



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

LEI Nº 1074/12, DE 19 DE MARÇO DE 2012.

AUTOR: VEREADOR DAVI BRASIL CAETANO

“Disciplinar a Arborização Urbana no Município de Queimados.”

A Câmara Municipal de Queimados, por seus representantes legais, APROVOU e eu PROMULGO a seguinte Lei:

TÍTULO I

Das Disposições Gerais

CAPÍTULO I

Da Finalidade

Art. 1º - Esta Lei disciplina a arborização urbana e as áreas verdes do perímetro urbano do Município de Queimados, impondo ao munícipe a co-responsabilidade com o poder público municipal, na proteção da flora e ainda estabelece os critérios e padrões relativos à arborização urbana.

CAPÍTULO II

Do Objeto

Art. 2º. Para efeitos desta Lei, consideram-se como bens de uso e interesse comum de todos os cidadãos e do Município:

- I - A vegetação de porte arbóreo, em logradouro público do perímetro urbano do Município;
- II - As mudas de espécie arbóreas e as demais formas de vegetação natural, plantadas em áreas urbanas de domínio público;
- III - A vegetação de porte arbóreo em Áreas de Preservação Permanente (APP's), de acordo com a Lei nº. 4771, de 15 de setembro de 1965 e suas regulamentações, e resolução do CONAMA nº 303, de 20 de março de 2007.

CAPÍTULO III

Da Competência

Art. 3º - A Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente é o órgão responsável pela fiscalização, visando o cumprimento desta Lei.

Parágrafo único - O Secretário Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente poderá, desde que expressamente autorizado pelo Prefeito Municipal, ouvido a Câmara dos Vereadores e demais órgãos fiscalizadores delegar a outros órgãos da Administração Pública direta ou entidades da administração indireta, ou entidades particulares, em caso de interesse público, a competência para realização de serviços necessários ao cumprimento desta Lei.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

Art. 4º - Compete, exclusivamente, a Secretaria de Meio Ambiente, ouvido a Câmara dos Vereadores e demais órgãos fiscalizadores, publicar normas técnicas e resoluções que auxiliem na aplicação desta Lei.

Art. 5º - É competência da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, o manejo e cadastramento técnico da arborização de ruas, áreas verdes e áreas de preservação permanente em logradouros públicos, respeitando as normas técnicas adequadas.

CAPÍTULO IV

Das Definições

Art. 6º - Arborização urbana é, para efeitos desta Lei, aquela adequada ao meio urbano visando à melhoria da qualidade paisagística e ambiental, com o objetivo de recuperar aspectos da paisagem natural e urbana além de atenuar os impactos decorrentes da urbanização.

Art. 7º - Área verde é toda área de interesse ambiental e/ou paisagístico, de domínio público ou privado, sendo sua preservação justificada pela secretaria de Meio Ambiente:

I - As áreas verdes de domínio público são:
a) Praças, jardins, parques, hortos, bosques;
b) Arborização constante do sistema viário.

II - As áreas verdes de domínio privado são:
a) Chácaras no perímetro urbano e correlatos;
b) Condomínios e loteamentos fechados.

Parágrafo único - A enumeração deste dispositivo é exemplificada, podendo ser ampliada por resolução e cadastramento da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Art. 8º - Para efeitos desta Lei, considera-se:

- I - Vegetação de porte arbóreo - vegetal lenhoso que apresenta, quando adulto, o diâmetro do caule superior a 0,05 metros (5 cm), à altura do peito (DAP);
- II - Diâmetro à altura do peito – DAP, o diâmetro do caule da árvore em uma altura de 1,30m (um metro e trinta centímetros), medindo a partir do ponto de intercessão entre a raiz e o caule, conhecido como colo;
- III - Muda - exemplar jovem das espécies vegetais descritas no inciso I deste artigo;
- IV - Vegetação natural, aquela que se desenvolve sem interferência humana, podendo ser primária ou estar em diferentes estágios de regeneração;
- V - vegetação de porte arbóreo de preservação permanente, aquela que, por sua localização, extensão ou composição florística, constitua elemento de importância ao solo e a outros recursos naturais e paisagísticos, podendo estar em área de domínio público ou privado, de acordo com a Lei nº 4.771/65 e suas regulamentações.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

TÍTULO II

Da Arborização Municipal

CAPÍTULO I

Do Planejamento

Art. 9º. Os novos projetos, para execução do sistema de infra-estrutura urbana e sistema viário, deverão compatibilizar-se com a arborização já existente.

Parágrafo único - Nas áreas já estruturadas, as árvores existentes que apresentarem interferência com os sistemas acima mencionados, serão submetidas ao procedimento adequado, e a fiação aérea deverá ser convenientemente isolada, de acordo com análise da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Art. 10 - Os projetos de instalação de equipamentos públicos ou privados, em áreas já arborizadas, deverão estar de acordo com a vegetação arbórea existente e empregar a melhor tecnologia possível de modo a evitar futuras podas ou a supressão das árvores, sendo que os referidos projetos serão submetidos a análise da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Art. 11 - Os projetos referentes ao loteamento urbano, projetos de edificações e empreendimentos industriais em áreas de vegetação natural, deverão ser submetidos a apreciação da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, observadas as disposições contidas no plano Diretor de Queimados.

Art. 12 - Os projetos, para serem analisados pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, deverão estar instruídos com planta de localização, com escala adequada à perfeita compreensão contendo, além da área a ser edificada, o mapeamento da vegetação existente.

Art. 13 - A Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente emitirá parecer técnico objetivando:

- I - A melhor alternativa que corresponda a mínima destruição da vegetação natural;
- II - Os recursos paisagísticos da obra em estudo, devendo definir os agrupamentos vegetais significativos à preservação.

Art. 14 - A Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente deverá elaborar para os loteamentos públicos já existentes, legalizados e que não haja arborização, projeto que defina de forma adequada a arborização urbana da região.

Art. 15 - A Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente (SEMURMA), deverá se manifestar, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data de entrada do projeto naquele Departamento, podendo ser prorrogado por uma única vez, de acordo com a importância e complexidade dos mesmos.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

Art. 16 - Em caso de nova edificação, o “habite-se” do imóvel só será fornecido após o plantio de mudas adequadas em sua parte frontal, de acordo com os critérios estabelecidos pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Art. 17 - As edificações com fins comerciais deverão adaptar-se a arborização já existente, sendo proibida a supressão de árvores para fins publicitários.

CAPÍTULO II

Do Critério de Arborização

Art. 18. Para a arborização, em bens de domínio público urbano do Município de Queimados, deverão ser plantadas as seguintes árvores:

I - De pequeno porte:

- a) Nas calçadas que dão suporte a rede elétrica, em ruas com largura igual ou superior a 08 metros;
- b) Nas ruas com largura inferior a 08 metros.

II - De porte médio:

- a) Nas calçadas opostas a rede elétrica, em ruas com largura igual ou superior a 08 metros.

III - De pequeno ou médio porte:

- a) Nas calçadas laterais de avenidas com canteiros centrais.

IV - De pequeno, médio ou grande porte:

- a) Nas avenidas que possuem canteiros centrais com largura igual ou superior a 3,5 metros.

V - De pequeno, médio, ou do tipo colunares ou palmares de estipe:

- a) Nas avenidas que possuem canteiros centrais com largura inferior a 3,5 metros.

§ 1º - A distribuição espacial das árvores deverá observar as peculiaridades de cada espécie empregada.

§ 2º - A arborização das calçadas que circundam as praças é de caráter facultativo.

§ 3º - A distância mínima das árvores à aresta externa das guias será de 0,50 centímetros.

§ 4º - As mudas deverão ter gradis de proteção a sua volta.

Art. 19 - Arborização, em áreas privadas do Município de Queimados, deverá ser proporcional às dimensões do local, respeitando-se o paisagismo da região ao qual pertence e os critérios do artigo anterior.

Parágrafo único - Caberá ao empreendedor as custas, o projeto e a execução da arborização das ruas e áreas verdes, com a devida autorização e inspeção da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

Art. 20 - As espécies de árvores a serem plantadas serão sugeridas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente e poderão ser adquiridas em viveiro particulares, podendo o munícipe efetuar o plantio em área de domínio público ou privado, junto a sua residência ou terreno, com a devida licença da Prefeitura, desde que observadas as exigências desta Lei e normas técnicas elaboradas e fornecidas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

CAPÍTULO III

Da Poda

Art. 21 - A poda de árvore em domínio público somente será permitida a:

- I - Servidor da Prefeitura, devidamente treinado, mediante ordem de serviço expedido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente;
- II - Empresas responsáveis pela infra-estrutura urbana, em ocasiões de risco efetivo ou iminente à população e/ou patrimônio público ou privado, desde que as mesmas possuam pessoas credenciadas e treinadas, através de curso de poda em arborização urbana, realizado ou fiscalizado pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente;
- III - Equipe do Corpo de Bombeiros, nas mesmas ocasiões acima referidas, devendo, posteriormente, emitir comunicado a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, com todas as especificações;
- IV - Pessoas credenciadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, através de curso de poda em arborização urbana, realizado periodicamente pela mesma.

Art. 22 - O munícipe que solicitar a poda de qualquer árvore de domínio público ou elencada no art. 7º, inciso II, alínea “b” da presente Lei deverá justificar e, se possível, juntar a planta ou croqui demonstrando a exata localização da árvore que se pretende podar.

Parágrafo único - O solicitante deverá apresentar comprovante de propriedade do imóvel ou, quando não proprietário, comprovante de residência, acompanhado de autorização do proprietário.

CAPÍTULO IV

Da Supressão

Art. 23 - A supressão de qualquer árvore, somente será permitida com prévia autorização escrita da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, através de laudo emitido por técnico legalmente habilitado quando:

- I - O estado fitossanitário da árvore justificar;
- II - A árvore, ou parte significativa dela, apresentar risco de queda;
- III - A árvore estiver causando danos devidamente comprovados ao patrimônio público ou privado, não havendo outra alternativa;
- IV - Se tratar de espécies invasoras, tóxicas e/ou com princípios alérgicos, com propagação prejudicial comprovada;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

- V - Constituir-se em obstáculos fisicamente incontornáveis ao acesso e à circulação de veículos, sendo que para tanto deverá estar acompanhado de croqui;
- VI - Constituir-se em obstáculo fisicamente incontornável para a construção de obras e rebaixamento de guias.

§ 1º - Nos casos dos incisos V e VI, o munícipe deverá anexar ao pedido, a aprovação da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

§ 2º - Com exceção ao inciso IV, do presente artigo, as despesas decorrentes da supressão da árvore ficarão a cargo do requerente.

Art. 24 - A Divisão de Manutenção de Parques Jardins, as empresas responsáveis pela infra-estrutura urbana, as equipes do Corpo de Bombeiros e da Defesa Civil, além dos casos elencados no artigo 21 desta Lei, poderão realizar a supressão em caso de emergência real ou iminente à população, desde que acompanhado de técnico legalmente habilitado.

TÍTULO III

Da Imunidade ao Corte da Árvore

Art. 25 - Qualquer árvore poderá ser declarada imune ao corte, considerada desta forma como Patrimônio Ambiental do Município, mediante ato do Poder Executivo, ouvido a Câmara dos Vereadores e demais órgãos fiscalizadores levando-se em consideração:

- I - Sua raridade;
- II - Sua antiguidade;
- III - O interesse histórico, científico ou paisagístico;
- IV - Sua condição de porta-semente;
- V - Qualquer outro fator considerado de relevância pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Parágrafo único - Compete a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente:

- a) Emitir parecer conclusivo ouvido a Câmara dos Vereadores e demais órgãos fiscalizadores e encaminhá-lo à consideração superior para decisão;
- b) Cadastrar e identificar, por uso de placas identificativas, às árvores declaradas imunes ao corte, dando apoio à preservação da espécie.

Art. 26 - Qualquer munícipe poderá solicitar a declaração de imunidade ao corte de árvore, com a consequente declaração de Patrimônio Ambiental do Município, mediante requerimento endereçado a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Parágrafo único - A árvore declarada imune será considerada de preservação permanente.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

TÍTULO IV Das Proibições

Art. 27 - Fica proibida a poda drástica de árvores públicas ou elencadas no art. 7º, inciso II, alínea “b”, sob pena prevista nesta Lei, salvo se feita por servidor da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, devidamente qualificado, com ordem de serviço assinado pelo Secretário Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, juntamente com o laudo expedido por técnico legalmente habilitado.

Parágrafo único - Considera-se poda drástica, a eliminação total das ramificações terciárias, secundárias ou primárias de qualquer espécie arbórea, não sendo justificativa sua capacidade de regeneração e a permanência de galhos que venham a tentar caracterizar uma copa.

Art. 29 - É proibido a realização de anelamento em qualquer vegetal de porte arbóreo em logradouro público ou disciplinados no art. 7º, inciso II, alínea “b”.

Parágrafo único - Entende-se por anelamento, o corte da casca circundando o tronco da árvore impedindo a circulação da seiva elaborada, podendo levar o vegetal a morte.

Art. 30 - Fica proibido, ainda:

- I - Danificar qualquer vegetal de porte arbóreo definido nesta lei, salvo nos casos dispostos no artigo 23;
- II - Cair, pintar, pichar, fixar pregos, faixas, cartazes ou similares em árvores, seja qual for o fim;
- III - Plantar árvores em qualquer dos locais elencados no artigo 7º, I, sem autorização por escrito da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente;
- IV - Depositar resíduos ou entulhos em canteiros centrais, praças e demais áreas verdes municipais;
- V - Plantar em vias públicas, salvo com a devida autorização do Secretário Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, além de outras espécies:
 - a) *Eucalyptus spp* (Eucalipto);
 - b) *Schizolobium parayba* (Guapuruvu);
 - c) *Ficus spp* (Figueiras em geral);
 - d) *Delonix regia* (Flamboyant);
 - e) *Chorisia speciosa* (Paineira);
 - f) *Pinus spp* (Pinheiro)
 - g) *Sathodea campanulata* (Tulipa africana);
 - h) *Platanus acerifolia* (Plátano).



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

TÍTULO V

Do Procedimento

CAPÍTULO I

Da Supressão e Substituição

Art. 31 - O procedimento para pedir a autorização visando a supressão e substituição de árvores ocorrerá através de requerimento decidido pelo Diretor da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, após a juntada de laudo elaborado por técnico, legalmente habilitado, da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

§ 1º - O requerente arcará com as despesas decorrentes e apresentará, se possível, planta ou croqui demonstrando a exata localização da árvore que se pretende suprimir.

§ 2º - Em caso de construção, rebaixamento de guia ou outra obra que dependa de autorização da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, esta deverá acompanhar o requerimento.

Art. 32. Indeferido o pedido, o interessado poderá recorrer, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da publicação do indeferimento em jornal de circulação regional ou local.

Parágrafo único – A Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente juntará ao recurso novo laudo, encaminhando ao Secretário Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente para decisão.

Art. 33 - Indeferido o recurso, o processo será arquivado.

Art. 34 - Deferido o pedido, o munícipe terá o prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação do deferimento em jornal de circulação regional ou local, para efetivar a supressão da árvore e de 15 (quinze) dias, a partir da supressão, para substituição da mesma, sob pena prevista nesta lei.

Art. 35 - No caso de supressão de árvores, por motivos de acidente de trânsito ou queda natural ocasionada pela ação da natureza, o responsável deverá comunicar a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Art. 36 - Não havendo espaço adequado, no mesmo local para replantio das árvores citadas nos artigos 34 e 35, comprovado por análise feita por técnico legalmente habilitado, o responsável deverá doar a mesma quantidade de mudas a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente para plantio em outra área da cidade.

Art. 37 - Qualquer decisão, inclusive de eventual recurso interposto, será publicada em jornal de circulação regional ou local.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

TÍTULO VI **Das Penalidades**

CAPÍTULO I **Das Disposições Preliminares**

Art. 38 - Constitui infração, para os efeitos desta Lei, toda ação ou omissão que importe na inobservância de preceitos nela estabelecidos ou na desobediência às determinações de caráter normativo dos órgãos e das autoridades administrativas competentes.

Art. 39 - É considerado infrator, na forma desta Lei, respondendo solidariamente:

- I - O executor;
- II - O mandante;
- III - Quem, de qualquer modo, contribua para o feito.

Art. 40 - O infrator será notificado, pessoalmente, no próprio auto de infração.

§ 1º - No caso de recusa do recebimento da notificação do auto de infração, o fiscal certificará, acompanhado de 02 (duas) testemunhas.

§ 2º - No caso de recurso, a notificação da decisão ocorrerá via correio, através de carta com aviso de recebimento.

§ 3º - No caso de não localização do infrator, a notificação ocorrerá através de edital publicado em jornal de circulação regional ou local.

Art. 41 - O infrator terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para recorrer, contados da data da notificação.

CAPÍTULO II **Das Infrações e das Penas**

Art. 42 - Ao infrator serão aplicadas penalidades na seguinte ordem:

- I - Arrancar mudas de árvores – multa de 40 (quarenta) UFIR, por muda, ficando, ainda, o infrator obrigado a replantar a muda de árvore;
- II - Por infração ao disposto no artigo 30 (trinta) desta Lei – multa de 40 (quarenta) UFIR, por árvore;
- III - Promover poda drástica em qualquer espécie vegetal de porte arbóreo: multa de 80 (oitenta) UFIR, por árvore;
- IV - Suprimir ou anelar espécie arbórea sem a devida autorização: multa de 120 (cento e vinte) UFIR, por árvore e replantio;
- V - Desrespeitar quaisquer dos artigos referentes ao planejamento de arborização urbana – multa de até 380 (trezentas e oitenta) UFIR e embargo das obras, até que se cumpra com as obrigações imposta na Lei;
- VI - Não replantio legalmente exigido – multa de 80 (oitenta) UFIR, por mês de atraso e por árvore.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Câmara Municipal de Queimados

Parágrafo único - Se a infração for cometida contra árvore declarada imune, a multa será de 05 (cinco) vezes maior do que a pena cabível.

Art. 43 - No caso de reincidência, a penalidade de multa será aplicada em dobro.

Art. 44 - Poderá o Secretário Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente substituir a multa lavrada por serviços prestados à comunidade, mudas e/ou outros materiais utilizados na recuperação e/ou preservação ambiental, a serem doados pelo infrator à Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

§ 1º - A substituição da pena deverá ocorrer quando do julgamento do recurso do auto de infração.

§ 2º - Na reincidência não caberá substituição da pena.

Art. 45 - Ocorrendo substituição da pena, essa deverá ser cumprida no prazo de 07 (sete) dias, contados da publicação da decisão do Secretário Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente.

Art. 46 - A prestação de serviços à comunidade consiste na atribuição, ao infrator, sendo ele pessoa física, de tarefas gratuitas junto a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente ou outras entidades indicadas por ela.

Parágrafo único - A prestação de serviços à comunidade por pessoa jurídica, consistirá em custeio de programas e projetos ambientais, cujo valor não ultrapassará 80% (oitenta por cento) do valor da multa.

Art. 47. No caso de inadimplência ocorrerá inscrição em dívida ativa.

Art. 48. Provado dolo ou culpa de pessoas credenciadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, essas terão suas credenciais cassadas, além da aplicação das penalidades previstas neste capítulo.

Parágrafo único - Se a infração for cometida por servidor público municipal aplicar-se-á as penalidades prevista nesta lei e as disciplinares.

TÍTULO VII

Das Disposições Finais

Art. 49 - A Secretaria Municipal de Meio Ambiente, nos limites de sua competência, poderá expedir as resoluções que julgar necessárias ao cumprimento desta Lei.

Art. 50 - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

MILTON CAMPOS ANTONIO
Presidente